

DEKLARATION om kloakanlæg

I forbindelse med at Holbæk Spildevand A/S anlægger ny pumpeledning for spildevand ønskes nedenstående bestemmelser tinglyst på ejendommene:

1. De til enhver tid værende ejere af ovennævnte matrikelnumre skal tåle den på vedlagte rids viste kloakledning.
2. Kloakledningen skal henligge uforstyrret, og der skal gives de til enhver tid berettigede ejere af anlægget adgang til eftersyn, reparation, vedligeholdelse og omlægning i det omfang, ejeren af anlægget måtte finde det nødvendigt. Kloakledningen er ikke anlagt på gæstevilkår, idet nærværende servitut stifter en egentligt permanent tilstedeværelsesret, hvorfor der er udbetalt erstatning.
3. Der må ikke inden for et bælte på 2 m til hver side af kloakledningens midte placeres nye bygninger, plantes træer eller buske med dybdegående rødder eller iværksættes noget, der kan være til hinder for ledningernes beståen eller til hinder eller skade for eftersyn, reparations- og vedligeholdelsesarbejder. Bestemmelsen om træer gælder ikke for eksisterende fredskovsområder.
4. Der må til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med fremtidige eftersyns- og reparationsarbejder. Erstatning for eventuel herved forvoldt skade fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af uvildige mænd udmeldt af retten.

Påtaleretten tilkommer Holbæk Spildevand A/S.

Som ekspropriationsmyndighed anmoder Holbæk Kommune om, at ovenstående bestemmelser tinglyses servitutstiftende i henhold til Holbæk Kommunes ekspropriationsbeslutning.

Med hensyn til ejendommens påhvilende pantehæftelser og servitutter henvises til ejendommens blade i tingbogen.